

1.1. Положения о размещении линейных объектов.

1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 г. №150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) (в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ);
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормы»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

1.1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Выполняется проект планировки для определения места размещения линейного объекта:

- строительство автомобильной дороги по ул. Сельская в с. Ельники Ельниковского муниципального района Республики Мордовии (ширина проезжей части – 3,5 м, покрытие – асфальтобетон толщ. 60 мм);
- строительство сетей водопровода по ул. Сельская в с. Ельники Ельниковского муниципального района Республики Мордовии (из труб полиэтиленовых ПЭ100SDR17-110х6,6 и ПЭ100SDR17-63х3,8);
- строительство сетей электроснабжения по ул. Сельская в с. Ельники Ельниковского муниципального района Республики Мордовии (ВЛИ-0,38 кВ);
- строительство сетей газопровода по ул. Сельская в с. Ельники Ельниковского муниципального района Республики Мордовии.

						46-2017-ППТ	Лист
							3
Изм.	К.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

1.1.3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.

Для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного на территории Ельниковского сельского поселения Республики Мордовия проектом предусмотрено:

- согласно «Нормам отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-500 кВ» (СН 465-74), во временное пользование на период строительства необходимо оформить землеотвод площадью 1,0 га (полоса отвода вдоль линии ВЛИ 0,38 кВ шириной 8 метров с каждой ее стороны);
- согласно «Нормам отвода земель для автомобильных дорог» (СН 467-74), во временное пользование на период строительства необходимо оформить землеотвод площадью 1,49 га (полоса отвода вдоль линии размещения автомобильной дороги шириной 21 метр с каждой ее стороны);
- согласно «Нормам отвода земель для магистральных трубопроводов» (СН 452-73), во временное пользование на период строительства необходимо оформить землеотвод площадью 1,9 га (полоса отвода вдоль линии размещения водопровода шириной 20 метров на один подземный трубопровод);
- согласно «Нормам отвода земель для магистральных трубопроводов» (СН 452-73), во временное пользование на период строительства необходимо оформить землеотвод площадью 1,86 га (полоса отвода вдоль линии размещения газопровода шириной 20 метров на один подземный трубопровод)

1.1.4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации.

Разработанный проект планировки территории необходимо учесть при разработке правил землепользования и застройки и генерального плана Ельниковского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия. Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков проводились согласно действующему законодательству.

						46-2017-ППТ	Лист
							4
Изм.	К.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

На проектируемом объекте «Строительство автомобильной дороги, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения по ул. Сельская в с. Ельники Ельниковского муниципального района Республики Мордовия» не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», также в соответствии с Федеральным законом от 29. 06. 2010 г. № 124-ФЗ «О внесении изменений в статью 2 Федерального закона «О связи» проектируемый объект не является потенциально опасным объектом. Особо опасные, уникальные сооружения отсутствуют.

На проектируемом объекте не возникают аварийные ситуации, которые могли бы привести к созданию каких либо поражающих факторов и, как следствие, к чрезвычайным ситуациям.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

1.1.5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий

						46-2017-ППТ	Лист
							5
Изм.	К.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		